

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Управляющая компания «ЗлатСитиСервис»

ОГРН 1147404000413 ИНН/КПП 7404063506/740401001
456209, Челябинская область, г. Златоуст, Шоссейная, 1, пом.31.
тел. (факс) 66-66-69 ooo_uk_kgh_2014@mail.ru

исх. № 3879
«09» 09 2022г.

Батутину А.Н.
г. Златоуст,
ул. Шишкина, д.13, кв. 25

Уважаемый Анатолий Николаевич!

ООО Управляющая компания "ЗлатСитиСервис", рассмотрев Ваше обращение (вх. № 2110 от 29.08.2022г.), обращает внимание на то, что по договору управления Вашим МКД Управляющая компания оказывает перечень и объем услуг, плата за которые установлена в размере 10,42 руб./м2.

Остаток денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества Вашего МКД на 01.06.2022г. составляет (-) 69134,27 руб.

Обрезка деревьев на склоне между домами № 13 и № 7 по ул. Шишкина будет являться дополнительными затратами, которые приведут к еще большей задолженности по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.

В связи с вышеизложенным, источник финансирования вышеуказанных расходов должен быть определен решением собственников Вашего МКД.

Приложение:

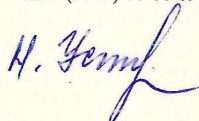
- Промежуточная информация о платежах и выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома за 5 месяцев 2022г.

Врио директора ООО УК «ЗСС»



И.А.Чугунова

исп. Устюгова Н.Ю.
Тел. 8 (3513) 66-66-69



Промежуточная информация о платежах и выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома за 5 месяцев 2022 года по адресу:

Шишкина, 13

Площадь дома (м²) 3 928,80

№	Наименование статьи	Сумма, руб.
Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома		
Остаток денежных средств на начало отчетного периода (01.01.2022 г.), всего		-146 066,82
2	Начислено, всего	205 674,85
2.1	Начислено по жилым помещениям	204 674,85
2.2	Начислено по нежилым помещениям	0,00
2.3	Начислено доп. доходы от исп-я общего имущества МКД	1 000,00
3	Собрано денежных средств, всего	210 325,43
3.1	Собрано по жилым помещениям	209 525,43
3.2	Собрано по нежилым помещениям	0,00
3.3	Собрано доп. доходы от исп-я общего имущества МКД	800,00
4	Расходы всего, в том числе:	133 392,88
4.1	Текущий ремонт, всего	0,00
	в том числе	
4.1.1	конструктивные элементы	0,00
4.1.2	инженерное оборудование	0,00
4.1.3	Благоустройство	0,00
4.1.5	Прочие работы	0,00
4.2	Содержание общего имущества	96 551,43
	в том числе	
4.2.1	услуги аварийно-диспетчерской службы	28 678,05
4.2.2	санитарное содержание	40 395,41
4.2.3	сантехнические работы	15 300,65
4.2.4	общестроительные работы	0,00
4.2.5	электромонтажные работы	1 677,32
4.2.6	прочее	10 500,00
4.3	Услуги по управлению многоквартирным домом (ст.154 ЖК РФ)	36 841,45
5	Остаток средств по текущему ремонту жилья на 01.06.2022 г.	-69 134,27
6	Задолженность населения по жилищно-коммунальным услугам	464 308,53
7	в т.ч. задолженность населения по содержанию и текущему ремонту	85 141,94
8	Задолженность по жилищно-коммунальным услугам (НП)	0,00