

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
Управляющая компания «ЗлатСитиСервис»

ОГРН 1147404000413 ИНН/КПП 7404063506 /740401001
456209, Челябинская область, г. Златоуст, Шоссейная, 1.
тел.(факс) 66-66-69 ooo_uk_kgh_2014@mail.ru

исх. 1853 от 11.06.19

Дмитрию
Andrianov.69@mail.ru
пр. Профсоюзов, 10-37

В ответ на Ваше обращение от 05.06.2019 г. № 1600 сообщая следующее:

Специальный счет фонда капитального ремонта открыт собственниками помещений в МКД №10 по пр. Профсоюзов в июле 2016 г. По состоянию на 07.06.2019 г. сумма денежных средств на данном счете составляет 1 889 292,69 руб.

На основании положений ст.46 ЖК РФ, решение об использовании денежных средств фонда капитального ремонта принимает общее собрание собственников помещений в МКД, в ходе которого:

- утверждается вид работ по капитальному ремонту общего имущества МКД;
- определяется срок проведения капитального ремонта;
- определяется источник финансирования работ по капитальному ремонту ОИ МКД;
- определяется лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;
- определяется лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено подготовить сметную документацию для производства работ;
- определяется лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД будет уполномочено утвердить сметную документацию для производства работ;
- определяется подрядная организация на проведение работ по капитальному ремонту ОИ МКД и выбирается лицо, уполномоченное на заключение с такой организацией соответствующего договора строительного подряда;
- определяется организация, которая будет осуществлять проведение технического надзора за проведением работ по капитальному ремонту инженерных сетей.

Решения по вышеуказанным вопросам, принятые на общем собрании, необходимо предоставить в Управляющую компанию в форме протокола.

12.04.2019 г. представителями собственников помещений в МКД получен пакет документов для организации и проведения общего собрания по вопросу капитального ремонта инженерных сетей дома (система теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения).

По состоянию на 10.06.2019 г. решения собственников помещений в МКД по вопросам, указанным в бюллетене голосования и, соответственно, протокол голосования в управляющую компанию не представлены.

Директор ООО УК «ЗСС»

исп. Болестева А.А., 66-66-69



Т.Ю. Свиридова

